СОГЛАСОВАНО

Директор Гусь-Хрустального филиала

ООО «Владимиртеплогаз»

_____ /Б.Н. Гладштейн

«14» 04 2026г.

УТВЕРЖДАЮ

ЗаведующийМБДОУ

«Детский сад № 1»

/ _____ /В.В.Сатарина /

«14» 04 2026г.

Администрация муниципального образования город Гусь-Хрустальный Управление делами и кадрами Общий отдел Дата 15.04.2026 Вх. №

Сатарина Виктория Владимировна

Подписано цифро подписью: Сатари Виктория Владимировна Дата: 2026.04.17 16:42:28 +03'00'

П Л А Н

по подготовке МБДОУ «Детский сад№ 1» (корпус 1) расположенного по адресу: г.Гусь-Хрустальный ул.ул. Мл.Лейтенанта Маширова И.В. Шитова , дом 7 к отопительному периоду 2026-2027гг.

№	Наименование мероприятий	Сроки, ответственные
1.	Подготовка приказа о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и оборудования .	до 27.03.2026г. Заведующий МБДОУ «Детский сад№1» Сатарина Виктория Владимировна
2.	Ревизия трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения.	Май 2026г. Ответственный – заведующий хозяйством А.В.Орлова
3.	Проведение проверки технического состояния весеннего осмотра здания (с составлением акта и занесенияв журнал технической эксплуатации здания): -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; -проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; -проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	Апрель- май 2026г. Ответственный– заведующий хозяйством А.В.Орлова
4.	Проверка и осмотр запорной арматуры, воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	До 15.08.2026г. Ответственный– заведующий хозяйством А.В.Орлова
5.	Проведение технического обслуживания приборов учета теплопотребления и горячего водоснабжения.	Май- июнь 2026г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова
6.	Осмотр системы теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных	Май- июнь 2026г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова Представитель Гусь-Хрустального филиала

	врезок для разбора сетевой воды (в присутствии представителя теплоснабжающей организации.	ООО«Владимиртеплогаз»
7.	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов(манометров) аккредитованными организациями.	ДО 15.08. 2026г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова
8.	Разработка инструкций для персонала по снятию показаний приборов учета тепловой энергии .	ДО 15.08. 2026г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова
9.	Осмотр изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения, восстановление поврежденных мест .	ДО 15.08. 2026г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова
10.	Утепление и герметизация ввода индивидуального теплового пункта (ИТП) в здание.	Июль- август 2026 Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова
11.	Согласование с теплоснабжающей организацией даты проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых установок и внутренних систем теплопотребления .	Май2026г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»
12.	Проведение промывки теплопотребляющих установок (в присутствии представителя теплоснабжающей организации).	Май- июнь 2026г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»
13.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых установок и внутренних систем теплопотребления (в присутствии представителя теплоснабжающей организации).	ДО 15.08. 2026г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»
14.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок.	Апрель 2026г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова

15.	Проведение профилактических мероприятий для обеспечения работы системы отопления, холодного и горячего водоснабжения, запорной арматуры.	Постоянно Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова
16.	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых электроустановок (удостоверение № 28,выдано 29.10.2021г.)	22.01.2024г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова
17.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. охране труда.	Апрель 2026г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова
18.	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ.	До 31.08.2026г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова
19.	Акт промывки теплопотребляющей установки и проведение испытаний на плотность и прочность.	До 31.08.2026г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова
20.	Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя теплового пункта.	До 31.08.2026г Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова
21.	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры.	До 31.08.2026г Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова
22.	Акты об установке и пломбирования дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах.	До 31.08.2065г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова
23.	Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте.	До 31.08.2026г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова
24.	Акт осмотра объекта теплоснабжения и ттеплопотребляющих установок на предмет несанкционированных врезок.	До 31.08.2026г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова
25.	Подготовки учреждения к комиссионной приемке готовности к отопительному периоду.	до 15.08.2026г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова

26.	Актуализация эксплуатационных инструкций системы теплоснабжения и производственных инструкций.	Июнь-июль 2026г. Ответственный – заведующий ДОУ Сатарина Виктория Владимировна
27.	Актуализация паспортов тепловых пунктов или копий паспортов тепловых пунктов.	Июнь-июль 2026г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова
28.	Актуализация заключенных договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения.	Июнь-июль 2026г. Ответственный – заведующий ДОУ Сатарина Виктория Владимировна
29.	Подготовка актов сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, горячую воду с теплоснабжающей организацией.	июль 2026г. Ответственный – заведующий ДОУ Сатарина Виктория Владимировна
30.	Подготовка актов периодической проверки узлов учета тепловой энергии и ГВС.	Июнь-июль 2026г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова
31.	Подготовка актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов .	Июнь-июль 2026г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова
32.	Регулировка дверей, доводчиков, уплотнений и утепление оконных и дверных проемов.	Август-сентябрь 2026г. Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова
33.	Получение Акта проверки технической готовности теплопотребляющих установок объекта к отопительному периоду, подписанный представителем теплоснабжающей организации.	Июль-август 2026г Ответственный -заведующий хозяйством А.В.Орлова . Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»
34.	Подготовка паспорта готовности учреждения к работе в осенне-зимний период 2026-2027 гг.	Июль- август 2026г. Ответственный – заведующий ДОУ Сатарина Виктория Владимировна

План подготовки здания МБДОУ «Детский сад№1», расположенного по адресу г. Гусь-Хрустальный, ул. Мл.Лейтенанта Милиции И.В. Шитова , дом 7 к отопительному сезону 2026-2027г. разработан по результату анализа прохождения трех предыдущих отопительных периодов. За эти предыдущие периоды проведены следующие мероприятия:

- ежегодно в ДОУ проводиться- техническое обслуживание коммерческих узлов учета теплопотребления и горячего водоснабжения , промывка и опрессовка системы отопления;

-проведена поверка измерительных приборов, входящих в состав узла учета тепловой энергии на системе ГВС и поверка измерительного прибора УУТЭ теплоносителя ;

- ежегодно проводиться косметический ремонт помещений ДОУ.

Работы, запланированные для подготовки к предстоящему отопительному сезону 2026-2027 г. отражены в вышеизложенном плане- графике